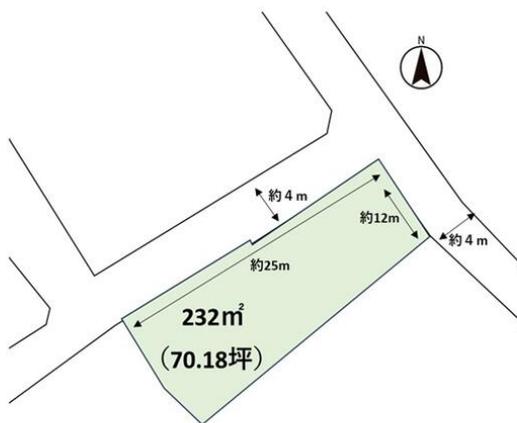


# 生活利便性と落ち着いた住環境 裾野市立西小学校・西中学校区内

土地面積 **公簿 232.00㎡**

現況 **建物有**

引渡可能時期 **相談**



最適用途	住宅用地		
最寄駅	裾野駅		
土地面積	公簿 232.00㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,700万円	坪単価	@24.23万円

物件所在地	静岡県裾野市桃園		
交通	J R御殿場線 裾野 徒歩19分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	150%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	北東4.0m 公道 接面12.0m 北西4.0m 公道 接面25.0m		
設備	電気, 上水道, 浄化槽		
備考	土砂災害警戒区域内		

## 売地

チェックポイント!

- 整形地 ●電気 ●上水道 ●浄化槽

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

# 三島あんしん不動産 株式会社建士

静岡県知事免許(3) 第13302号 〒411-0035 静岡県三島市大宮町1丁目9-13

☎ 055-981-5020 ☎ 055-981-5021 定休日: 水・日・祝 GW休暇・夏季休暇・SW休暇・年末年始

■取引態様: 専任媒介