

続き間のある平屋でくつろいで
生活利便性がよいエリアです
中郷小学校・中郷西中学校区

間取り **4DK**

建物面積 **78.51㎡**

築年月 **1985年10月**



最寄駅	大場駅
間取タイプ	4DK
価格	1,780万円

物件所在地	静岡県三島市梅名 118-2		
交通	伊豆箱根鉄道駿豆線 大場 徒歩14分		
土地面積	公簿	133.80㎡	私道面積 (共有持分)
	構造・規模	木造 1階建	
建物	面積	78.51㎡	
	間取内訳	和 6・6 洋 6・4.5	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
建ぺい率	60%	容積率	150%
築年月	1985年10月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	即時
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	西7.0m 公道 接面14.0m		
設備	追焚機能,浴室に窓あり,3口以上コンロ,システムキッチン,照明器具,出窓,電気,上水道,庭,駐車場 2台分		
備考	敷地内別途 27.88㎡ (8.43坪) 官地あり 占用料: 16,800円/年 ※外観から河川部分はわかりません 地勢: 平坦 建物状況調査: 2025年02月20日 実施済 (報告書あり) 検査料買主負担なし		

売戸建住宅

チェックポイント!

- 主要採光面: 南西向き ●2面採光 ●整形地 ●閑静な住宅街 ●追焚機能 ●浴室に窓あり ●3口以上コンロ ●システムキッチン ●照明器具 ●出窓 ●電気 ●上水道 ●庭 ●駐車場 2台分

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

三島あんしん不動産 株式会社建士

静岡県知事免許 (3) 第 13302号 〒411-0035 静岡県三島市大宮町1丁目9-13

☎ 055-981-5020 ☎ 055-981-5021 定休日: 水・日・祝 GW休暇・夏季休暇・SW休暇・年末年始

■取引態様: 専任媒介