

静けさに包まれた、ゆとりの5LDK  
清水町立南小・南中学校区内

間取り **5DK**

建物面積 **115.02㎡**

築年月 **1978年12月**



## 売戸建住宅

### チェックポイント！

- 主要採光面：南向き
- 浴室に窓あり
- トイレ2ヶ所
- 温水洗浄便座
- 2口コンロ
- システムキッチン
- 電気
- 上水道
- 下水道
- 浄化槽
- 庭
- 縁側
- 駐車場3台分以上

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

最寄駅	沼津駅
間取タイプ	5DK
価格	1,770万円

物件所在地	静岡県駿東郡清水町中徳倉 42-3 清水町中徳倉 中古一戸建て		
交通	東海道本線 沼津 距離4,900m		
	バス20分 バス停 梅田（東海バス） 徒歩3分		
土地面積	公簿	223.42㎡	私道面積 (共有持分)
	建物	木造 2階建	
間取内訳	面積	115.02㎡	
	間取内訳	和 8・8 洋 12・11・6 DK 8	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	150%
築年月	1978年12月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	東6.0m 公道 接面16.0m		
設備	浴室に窓あり、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、2口コンロ、システムキッチン、電気、上水道、下水道、浄化槽、庭、縁側、駐車場3台分以上		
備考	増築部分あり（登記予定） 地勢：平坦		

## 三島あんしん不動産 株式会社建士

静岡県知事免許（3）第13302号 〒411-0035 静岡県三島市大宮町1丁目9-13

☎ 055-981-5020 ☎ 055-981-5021 定休日：水・日・祝 GW休暇・夏季休暇・SW休暇・年末年始

■取引態様：専任媒介